



MR Solar Member of MR group

Industriezone Ter Doenaert

Doenaertstraat 19

8500 Kortrijk

Kortrijk Tel: (0032) 56 90 00 00

Gent Tel: (0032) 09 329 00 00

Antwerpen Tel: (0032) 03 501 00 00



Ref: OFFERTE_RUBEN_VAN_WEERT



Antwerpen maandag 15 april 2019

Naam: RUBEN VAN WEERT

Adres: DU CHASTELLEI 17

2180 MERKSEM

Tel: 0496 25 42 24

Email: ruben.vanweert@gmail.com

Betreft: Levering en plaatsing van een zonnepaneel installatie

Beste,

Met plezier stelden we uw interesse vast in ons bedrijf en onze producten. Graag sturen we u dan ook in bijlage onze beste offerte toe.

Hierbij vindt u een offerte voor de uit te voeren werken. Voor nadere inlichtingen staan onze technische en commerciële diensten graag tot uw beschikking op het nummer **056 90 00 00**. Wij hopen u binnenkort tot onze tevreden klanten te mogen rekenen.

Voor uw prijsvraag hebben wij gekozen voor een technische oplossing opgebouwd uit:

STERN Solartechnik 285 WP STERN-285P PERC Germany

Deze panelen zijn voorzien van een positieve tolerantie van 5W. Wij zijn van mening dat wij op deze manier een optimale prijs/kwaliteit en klanttevredenheid kunnen aanbieden.


Met vriendelijke groeten,

Erik De Keyzer

Sales

0475 24 09 41



Omschrijving							
Net	P. omv.	Aantal	wp/paneel	Wattpiek	kwh	prijs/WP	Dak
1F 230V	4000	18	285	5130	4822,2	1,100	Plat dak
STERN Solartechnik 285 WP STERN-285P PERC Germany							
<p>Panelen met ontkoppeldiode (voor schaduw) MC4 connectie IP65 12 jaar garantie op 90% vermogenproductie, 25 jaar garantie op 82% vermogenproductie, EG conformiteitsverklaring celefficiëntie 19%</p> <p>-Omvormers SMA</p> <p>-Afzekering met automaat</p> <p>-Inox montage, alu profiel.</p> <p>-plaatsen en aansluiten + opstart alles conform wettelijke eisen Vlaamse regering</p> <p>-Keuring</p>							
				Totaal Netto		5.642,35 €	
				BTW % 6		338,54 €	
				Totaal incl BTW		5.980,89 €	

TERUGVERDIENTTIJD

			P omvormer	netbeheerder	netkost €/Kw				
			4000	Iveka	€ 89				
jaar	€/Kwh	kwh/jaar	€electr/jr		netkosten	€ tot/jr	cashflow	5.981- €	
1	0,3000	4822,2	1.446,66 €		356,00- €	1.090,66 €	1.090,66 €	4.890- €	
2	0,3150	4753	1.497,12 €		356,00- €	1.141,12 €	2.231,78 €	3.749- €	
3	0,3308	4718	1.560,49 €		356,00- €	1.204,49 €	3.436,27 €	2.545- €	
4	0,3473	4683	1.626,46 €		356,00- €	1.270,46 €	4.706,73 €	1.274- €	
5	0,3647	4649	1.695,12 €		356,00- €	1.339,12 €	6.045,85 €	65 €	
6	0,3829	4614	1.766,58 €		356,00- €	1.410,58 €	7.456,43 €	1.476 €	
7	0,4020	4579	1.840,95 €		356,00- €	1.484,95 €	8.941,39 €	2.960 €	
8	0,4221	4544	1.918,35 €		356,00- €	1.562,35 €	10.503,73 €	4.523 €	
9	0,4432	4510	1.998,87 €		356,00- €	1.642,87 €	12.146,61 €	6.166 €	
10	0,4654	4475	2.082,66 €		356,00- €	1.726,66 €	13.873,27 €	7.892 €	
11	0,4887	4440	2.169,83 €		356,00- €	1.813,83 €	15.687,09 €	9.706 €	
12	0,5131	4406	2.260,50 €		356,00- €	1.904,50 €	17.591,59 €	11.611 €	
13	0,5388	4371	2.354,82 €		356,00- €	1.998,82 €	19.590,42 €	13.610 €	
14	0,5657	4336	2.452,92 €		356,00- €	2.096,92 €	21.687,34 €	15.706 €	
15	0,5940	4301	2.554,94 €		356,00- €	2.198,94 €	23.886,28 €	17.905 €	
16	0,6237	4267	2.661,04 €		356,00- €	2.305,04 €	26.191,32 €	20.210 €	
17	0,6549	4232	2.771,35 €		356,00- €	2.415,35 €	28.606,67 €	22.626 €	
18	0,6876	4197	2.886,05 €		356,00- €	2.530,05 €	31.136,72 €	25.156 €	
19	0,7220	4163	3.005,28 €		356,00- €	2.649,28 €	33.786,00 €	27.805 €	
20	0,7581	4128	3.129,23 €		356,00- €	2.773,23 €	36.559,23 €	30.578 €	
21	0,7960	4093	3.258,05 €		356,00- €	2.902,05 €	39.461,28 €	33.480 €	
22	0,8358	4058	3.391,93 €		356,00- €	3.035,93 €	42.497,21 €	36.516 €	
23	0,8776	4024	3.531,06 €		356,00- €	3.175,06 €	45.672,28 €	39.691 €	
24	0,9215	3989	3.675,62 €		356,00- €	3.319,62 €	48.991,90 €	43.011 €	
25	0,9675	3954	3.825,81 €		356,00- €	3.469,81 €	52.461,71 €	46.481 €	

Belegging:		31,09%	opbrengst:		€ 52.462	per jaar
			Winst:		€ 46.481	€ 1.859

MR Solar bvba part of MR group - Doenaertstraat 19 - 8500 Kortrijk

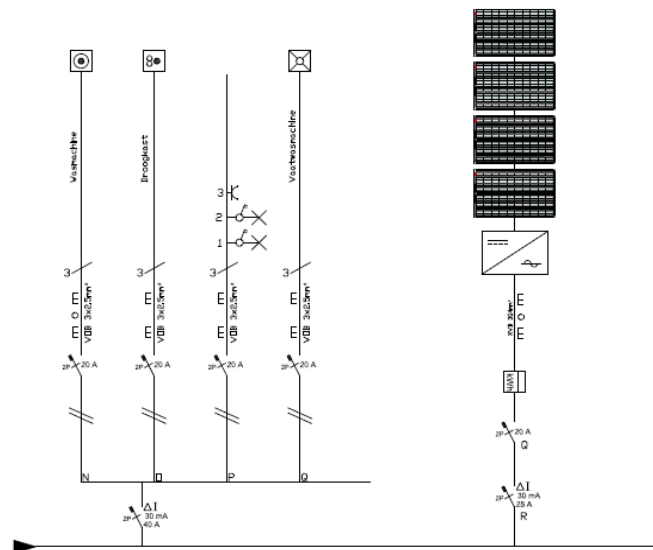
TEL: KORTRIJK: 056/90 00 00 GENT: 09/329 00 00 ANTWERPEN 03/501 00 00

Mail: info@MRgroup.be Ond. Nummer: BE 842 496 864 Web: WWW.MRgroup.be

Elektrische installatie

MR Solar bvba voorziet de volledige elektrische installatie vanaf de PV-modules tot aan de hoofdverdeelkast:

- Aanleggen DC bekabeling tussen panelen en omvormer
- Plaatsing van de omvormer(s) met de benodigde componenten
- Voedingskabel van hoofdschakelkast tot omvormer
- Plaatsing zekeringen, differentieel,
- Opmaak elektrische schema voor keuring



De keuring van de door MR Solar geplaatste PV installatie is inbegrepen in deze aanbieding. De Bestaande elektrische installatie dient te beschikken over een aardingswaarde van <30 Ohm en een functionerende hoofdverliesstroomschakelaar van 300mA.

Garanties

- De zonnepanelen zijn IEC61215, IEC61730 en TUV gecertificeerd
- De PV installatie voldoet aan IEC 60364-7-712;2002
- Vermogengaranties van de modules 90% na 12 jaar, 82% na 25 jaar
- 10 jaar op de omvormer (uitbreidbaar) verplaatsing, werkloon en onderdelen
- Alle materialen voldoen aan het Technische Reglement: Distributie Elektriciteit, Vlaams Gewest, Vlaamse reguleringsinstantie voor de Elektriciteit- en Gasmarkt (VREG)
- 15 jaar productgarantie op de panelen, verplaatsing, werkloon en onderdelen



Betalingsvoorwaarden:

- 100% na afwerking van de werken, na betaling wordt de keuring uitgevoerd,
- Recyclagebijdrage PV inbegrepen

BTW Tarief:

- 6% voor woning ouder dan 10 jaar.
- 21% voor woning jonger dan 10 jaar.

Geldigheid van de offerte:

Deze offerte is 4 weken geldig. De ondertekende offerte geldt als bestelbon

Onze offerte omvat:

- Volledige technische studie voorafgaand aan de uitvoering van de werken,
- Grafisch opmaak van daklay-out met invulling van de panelen
- Volledige installatie volgens de regels van de kunst
- Oplevering elektrische keuring van de installatie

De volledige algemene verkoopsvoorwaarden van MR Solar bvba zijn op verzoek verkrijgbaar.
Voor bijkomende informatie kan u mij steeds contacteren,

Met Verse groeten
Voor MR solar bvba

Akkoord voor bestelling
("gelezen en goedgekeurd" + handtekening)

Erik De Keyzer
Sales
0475 24 09 41



Bijzondere Voorwaarden op de verkoop van PV-installaties

A: Prijs

De in deze offerte vermelde prijs omvat alle benodigde diensten en materialen voor een volledige zonnepaneleninstallatie volgens de regels van de kunst. Deze prijs is bindend in de veronderstelling dat het bezoek van de medewerker van MR Solar bvba louter dient als verificatie van de technische haalbaarheid van de aangeboden installatie.

B. Betaling

MR Solar bvba werkt met één factuur waarop de betalingstermijnen zoals vermeld in deze offerte van toepassing zijn. Na betaling wordt het keuringsverslag vrijgegeven. De Groenestroomcertificaten worden vrijblijvend door de klant aangemeld en opgevraagd.

C. Wetgeving

MR Solar bvba beperkt zich tot de technische implementatie van de zonnepaneleninstallatie. De klant is verantwoordelijk voor het plaatsen van isolatie en alle andere vereisten om te voldoen aan de voorwaarden zoals deze door VREG gesteld worden voor het bekomen van de Groene Stroom Certificaten (www.vreg.be). MR solar bvba kan dan ook op geen enkele wijze aansprakelijk gesteld worden voor het niet verkrijgen van Groene Stroom Certificaten op basis van bovenstaande voorwaarden.

D. Uitvoering van de werken

MR Solar bvba zal slechts over gaan tot het inplannen van de werken na ondertekenen van deze offerte, dit kan via mail bevestigd worden. Indien bij aanvang van de werken blijkt dat de dakstructuur niet geschikt is voor de plaatsing van zonnepanelen, kan MR Solar bvba eenzijdig deze overeenkomst verbreken met terugbetaling van het ontvangen voorschot en zonder bijkomende schuldvordering van de klant.

Indien de voorgestelde materialen niet (meer) beschikbaar blijken te zijn, zal MR Solar bvba een alternatieve zonnepaneleninstallatie voorstellen met een evenwaardige kostprijs en een evenwaardig rendement. De klant heeft het recht om al dan niet in te gaan op dit alternatieve voorstel. Indien de klant zich niet akkoord verklaart met het voorgestelde alternatief, zal MR Solar bvba onverwijld overgaan tot terugbetaling van de eventuele door de klant betaalde voorschotten zonder bijkomende schuldvorderingen van de klant. Indien tussen bestelling en plaatsing van de zonnepaneleninstallatie het aantal panelen wijzigt, zullen de min-/meerkosten hiervan verrekend worden op basis van de Wp prijs van de bestelbon.

E. Aansprakelijkheid

MR Solar bvba is uitsluitend verantwoordelijk voor de uitvoering van de installatiewerkzaamheden en geeft geen advies met betrekking tot de geschiktheid van de dragende constructies of materialen, de dakconstructie en draagstructuur, of enige andere omstandigheid die een invloed kan hebben op de stabiliteit van de installatie. In het kader van de prestaties van MR Solar bvba, behoort het uitsluitend tot de verantwoordelijkheid van de klant om bij professionele adviseurs advies in te winnen aangaande de geschiktheid van de dragende constructies of materialen, dakconstructie en draagstructuur, en andere relevante factoren die van belang zijn voor de stabiliteit van de uitgevoerde werken. Ingeval MR Solar bvba de werken uitvoert op basis van foutief advies van derden, en schade wordt toegebracht aan personeel en/of materiaal van de klant, en/of personeel en/of materiaal van MR Solar bvba, zullen de partijen deze schade verhalen op de verantwoordelijke derde, ongeacht andere wettelijke of contractuele actiemogelijkheden. De in deze offerte opgegeven rendementen van de zonnepaneleninstallatie zijn gebaseerd op de technische specificaties van de fabrikant. MR Solar bvba kan in zijn hoedanigheid van installateur niet aansprakelijk gesteld worden voor lagere rendementen. De klant draagt alle verantwoordelijkheid met betrekking tot de conformiteit van de hoofdverdeelkast en aarding met de vigerende (AREI-) regelgevingen.